



**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SERVIZIO AFFARI GENERALI E RISORSE UMANE**

<b>N. 158/2024 Reg. Generale</b>	<b>Data 06/06/2024</b>	<b>N. 8 /Reg. Servizio</b>
<b>OGGETTO</b> <b>SERVIZIO RISCOSSIONE COATTIVA IMU E TARI. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' AREA S.R.L.. ANNI 2024 E 2025. CIG: B1D2702CDE</b>		
<b>Importo complessivo: 37790</b>		

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che con Decreto sindacale n. 2 /2024 sono stati nominati i Responsabile dei diversi Servizi dell'Ente;

Richiamata:

1. la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 27.07.2023, immediatamente eseguibile, dad oggetto la Nota di aggiornamento del DUP 2024-2026;
2. la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 28.03.2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
3. la deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 04.04.2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto l'approvazione del PEG 2024-2026;

Visto il D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il D.lgs. 23/06/2011 n. 118;

Visto il D.lgs. 30/03/2001 n. 165;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento relativo alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina per la Tassa dei Rifiuti;

Valutata l'impossibilità di gestire il servizio in oggetto in economia in quanto l'ente, allo stato attuale, non dispone un apparato organizzativo e strutturale adeguato a far fronte agli adempimenti riguardanti le fasi di riscossione dell'IMU e della TARI, con conseguente rischio di mancato raggiungimento di livelli ottimali di gestione nonché di aggravamento della situazione dell'Ente, già in anticipazione di tesoreria, ai sensi dell'art. 222 del D.lgs. 267/2000;

Considerato che il servizio da affidare è relativo alla riscossione stragiudiziale e forzata delle entrate IMU e TARI, con durata fino al 31/12/2025. L'affidatario dovrà, in ordine alle diverse tipologie di attività, svolgere le seguenti operazioni:

- definizione modalità di interscambio dei dati;
- ricezione della lista di carico su supporto elettronico;
- controllo della completezza dei dati anche anagrafici e verifica delle notifiche;
- creazione della banca dati;
- clusterizzazione delle posizioni per soggetto, importo, zona ecc.;
- attribuzione di *risk rating* alle singole posizioni ed alla lista di carico;
- analisi puntuale delle posizioni con credit risk elevato;
- assegnazione dei *Work Flow* operativi sulla base dei *risk rating* attribuiti;
- definizione degli atti da emettere;
- attivazione delle fasi extragiudiziali;
- emissione degli atti finalizzati alla riscossione forzata;
- emissione dei solleciti di pagamento;
- emissione degli atti di natura cautelare;
- emissione dei provvedimenti di natura esecutiva;
- discarico delle pratiche;
- fase stragiudiziale che può intervenire prima o durante il processo di riscossione forzata attraverso un'attività di sollecito (*phone collection*);
- riscossione forzata, perdurando il mancato pagamento delle somme dovute, l'affidatario procederà con la riscossione forzata mediante l'attivazione di fasi cautelari ed esecutive;
- le procedure cautelari saranno: il fermo amministrativo, la procedura di iscrizione di ipoteca giudiziale;

Saranno riconosciuti a titolo di rimborso per i servizi di consultazione dati PRA € 0,365 oltre Iva per ogni C.F. consultato ed € 0,365 oltre Iva per ogni targa estratta in conformità al nuovo Regolamento di accesso al Sistema Informativo ACI approvato in data 28.10.2022;

Le procedure esecutive da porre in essere saranno le seguenti:

- l'intimazione di pagamento (art. 1, comma 792, L. 160/2019 e art. 50 D.P.R. 602/73);
- il pignoramento di fitti e pigioni e il pignoramento presso terzi (artt. 72 e 72 bis del D.P.R. 602/73).

Il Comune garantirà all'affidatario l'accesso alle banche dati Sister e Punto Fisco. Per il tramite del

Comune, l'affidatario è inoltre autorizzato ad accedere gratuitamente alle informazioni relative ai debitori presenti nell'Anagrafe tributaria (art. 1, comma 791, lettera a, della L. 160/2019).

Le procedure accessorie consisteranno nel: - rintraccio dei debitori - gestione e rendicontazione delle notifiche - gestione dei piani di rientro - rendicontazione degli incassi - gestione del contenzioso - gestione delle procedure concorsuali - servizio di incasso tramite PagoPa;

Dovrà essere posta in essere il rintraccio dei debitori, la gestione delle spedizioni e delle notifiche, la gestione dei piani di rientro, la gestione del contenzioso;

Considerato di prevedere a favore della società affidataria un aggio non superiore al 9%, oltre ai costi fissi, per un importo presunto dell'affidamento di € 78.000,00, oltre IVA;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

4. l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
5. l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);

Dato atto che la fornitura da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore alla soglia comunitaria e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006);

Posto che tra gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., attraverso il sito <http://www.acquistinretepa.it>, portale degli acquisti per la pubblica Amministrazione, vi è il ricorso al MEPA, ove è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori;

Considerato che il ricorso al Mercato Elettronico di Consip favorisce soluzioni operative immediate e tali da garantire principi di trasparenza e semplificazione della procedura, di parità di trattamento e di non discriminazione, snellire le procedure di acquisizione dei beni e servizi e ridurre i tempi e i costi di acquisto;

Ritenuto pertanto, corretto procedere, previa attenta disamina delle proposte presenti sul mercato elettronico, ad un affidamento diretto, mediante trattativa privata;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Preso atto che la Società Area s.r.l., P.I.:04023060041, con sede legale in Mondovì (Cuneo), Via Torino 10 B, si è resa disponibile all'affidamento del servizio nei termini esposti:

- *Aggio: 9,00 % sulle somme effettivamente riscosse. Al contribuente sarà applicato quanto previsto dalla normativa vigente;*

- *Fisso: 9,00 Euro, per ogni pratica affidata, quale creazione e gestione della banca dati;*

- *Rintraccio: 5,00 Euro quale rimborso forfettario spese di gestione per ogni ricerca effettuata;*
- *Gestione piani di rateizzazione consultabile sul sito [www.areasicossioni.it](http://www.areasicossioni.it).*

Vista la visura ordinaria della Società Area s.r.l.;

Preso atto che la *mission* aziendale della Società Area s.r.l. consiste nell'erogazione, in favore della Pubblica Amministrazione, di servizi ad elevato valore aggiunto, nella fornitura di tecnologie innovative e nella consulenza professionale finalizzata ai settori della gestione dei tributi, delle entrate patrimoniali e delle sanzioni amministrative;

Preso atto anche della consistenza della società, la quale ha un fatturato adeguato e un numero adeguato di dipendenti;

Considerato, inoltre, che l'importo complessivo del servizio in oggetto è inferiore ad € 140.000,00 e che, quindi, è possibile procedere all'affidamento del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Dato atto che in sede istruttoria, è stato richiesto per via telematica il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), che si allega, che è risultato regolare (INAIL\_43908780, scadenza 26/09/2024);

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio;

Vista la procedura effettuata sul MEPA: trattativa RDO n. 4382178;

Considerato che, in relazione alla quantità e qualità dei servizi forniti, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;

Considerato, altresì, che trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, dimostrandosi disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal Responsabile del Servizio;

Ritenuto pertanto di affidare l'appalto in oggetto alla società Area s.r.l. per un importo complessivo presunto di € 77.999,00, I.V.A. esclusa;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 17 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a) il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è quello di fruire di un tempestivo e qualificata attività di riscossione coattiva dell'IMU e della TARI, con tutte le attività connesse;
- b) il contratto ha per oggetto l'acquisizione del suddetto servizio;
- c) ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- d) l'importo presunto del contratto è € 77.999,00 (biennio 2024-2025), IVA esclusa;
- e) il contraente, società Area s.r.l., P.I.:04023060041, con sede legale in Mondovì (Cuneo), Via Torino 10 B, è stato scelto mediante trattativa privata diretta;
- f) le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Dato atto che il CIG assegnato è il seguente: B1D2702CDE;

Visti l'art. 181, comma 8, D.lgs. 267/2000 e l'art. 9, legge 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;

Dato atto che occorre impegnare l'importo di complessivi € 95.158,78 (ossia € 77.999,00 per il servizio, oltre ad € 17.159,78 a titolo di IVA) con imputazione al codice di bilancio 1.03.02.03.999 del capitolo 135 (Spese per la riscossione dei tributi) del bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024,2025, che presenta sufficiente capienza;

Visto l'allegato documento di stipula generato della piattaforma di e-procurement relativo alla Trattativa n. 4382178;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Sentito in proposito il Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C.n.61 del 20/12/2011 e s.m.i.;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa,

- 1) di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, all'affidamento del servizio in concessione per la riscossione delle entrate IMU e TARI non corrisposte spontaneamente, a idoneo operatore economico, specializzato e iscritto all'Albo dei soggetti a ciò abilitati;
- 2) di affidare il sopra indicato servizio ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, alla società Area s.r.l., P.I.:04023060041, con sede legale in Mondovì (Cuneo), Via Torino 10 B, fino alla data del 31.12.2025, dietro corresponsione un aggio del 9,00% sulle somme effettivamente riscosse, oltre ad € 5,00 per il rintraccio (quale rimborso forfettario spese di gestione per ogni ricerca effettuata), oltre ad € 9,00 per ogni pratica affidata (per la creazione e la gestione della banca dati) per un importo presunto di € 77999,00;
- 3) di dare atto che per il presente contratto:  
il CIG è il seguente: B1D2702CDE;  
il codice CUP non è obbligatorio;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023,

trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- 5) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- 6) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, la somma complessiva di euro € 95.158,78 con imputazione al codice di bilancio 1.03.02.03.999 del capitolo 135 (Spese per lariscossione dei tributi) del bilancio di previsione come segue:
  - 7) anno di esigibilità 2024 - Euro 37.790,00, compresa IVA 22%;
  - 8) anno di esigibilità 2025 - Euro 57.368,78, compresa IVA 22%;
- 9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) di attestare, sentito preventivamente il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 181, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
- 11) di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giulio Giraldi e che non sussistono per il presente provvedimento situazioni di conflitto di interessi;
- 12) di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) Liguria, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
- 13) di prevedere che la presente determinazione:
  - 14) viene trasmessa all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
  - 15) verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, c. 9 del D. Lgs. 267/2000;
  - 16) verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni;
  - 17) è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
GIRALDI GIULIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005





**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*

**DETERMINAZIONE N.158/2024 DEL 06/06/2024**

**OGGETTO:**

**SERVIZIO RISCOSSIONE COATTIVA IMU E TARI. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' AREA S.R.L.. ANNI 2024 E 2025. CIG: B1D2702CDE**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente dei Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 151 comma 4 e art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTA**

la copertura finanziaria relativa ai Riferimenti contabili di seguito elencati:

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
37.790,00	1.03.02.03.999	135000	2024		00578
57.368,78	1.03.02.03.999	135000	2025		00010

Serra Riccò, li 06/06/2024

Il Dirigente dei Servizi Finanziari



**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*

GIARETTI MARCO



**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*

**DETERMINAZIONE**  
**DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**SERVIZIO AFFARI GENERALI E RISORSE UMANE**

**N. 158/2024 del 06/06/2024**

OGGETTO: SERVIZIO RISCOSSIONE COATTIVA IMU E TARI. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' AREA S.R.L.. ANNI 2024 E 2025. CIG: B1D2702CDE

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Il Sottoscritto certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 07/06/2024 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 07/06/2024

L'incaricato alla pubblicazione

A.SCAIOLA