



## COMUNE DI SERRA RICCO'

*Città Metropolitana di Genova*

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO POLITICHE GIOVANILI ED ISTITUZIONI SCOLASTICHE

<b>N. 407/2024 Reg. Generale</b>	<b>Data 18/12/2024</b>	<b>N. 39 /Reg. Servizio</b>
<b>OGGETTO</b>		
<b><i>AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI ALLA DITTA TUTTOGAS DI GENOVA - CIG B4E8AA58CD</i></b>		
<b>Importo complessivo: 1441.95</b>		

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art.107, comma 1, comma 3, comma6 e 109, comma 2, del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Visto l'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000;

Richiamata:

- la deliberazione del Consiglio comunale n.9 del 28.04.2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto la Nota di aggiornamento del DUP 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.5 del 28.03.2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-20214-2026;
- la deliberazione della Giunta comunale n.28 del 04/04/20243, immediatamente

eseguibile, avente ad oggetto l'approvazione del PEG 2024-2025-2026;

**VISTI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**VISTA** la necessità di provvedere continuamente all'esecuzione di riparazioni o sostituzioni di parti di impianti al fine di mantenere i fabbricati comunali nelle migliori condizioni di efficienza e sicurezza, prolungandone la vita utile procrastinando nel tempo le manutenzioni straordinarie di climatizzazione invernale ed estiva, idraulici, elettrici presenti in tutti gli immobili comunali e ogni altra tipologia specifica di impianto presente in particolare di immobili utilizzati dai servizi sociali per alloggio di fasce deboli ed erogazione di servizi d'istituto;

**DATO ATTO CHE:**

- la costante attività di manutenzione è l'elemento fondamentale per garantire la continuità di funzionamento del sistema edificio nel suo complesso ed è altrettanto importante per rispondere in maniera positiva alle diverse esigenze dell'utenza presente nei fabbricati;

- le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione necessarie per eliminare il degrado dei manufatti e delle relative pertinenze, al fine di conservarne lo stato e la fruibilità di tutte le componenti impiantistiche mantenendole in condizioni di valido funzionamento e di sicurezza, senza che da ciò derivi una modificazione della consistenza, salvaguardando il valore del bene e la sua funzionalità, rientrano nella tipologia dei lavori di manutenzione ordinaria;

**VISTO** che in questi casi si rende necessario intervenire con ditta specializzata di condizionamento, idraulici, elettrici, nei vari ambiti, nei modi e nei tempi più celeri possibili in modo da assicurare la continua funzionalità degli impianti stessi e nel contempo la continuità funzionale delle attività che si svolgono all'interno degli edifici;

**VISTO** che si tratta dei principali interventi urgenti non predeterminabili, da realizzare in tempi molto rapidi, nelle diverse categorie impiantistiche sono fondamentalmente i seguenti:

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: esecuzione di riparazioni o sostituzioni di parti di impianti al fine di mantenere i fabbricati comunali nelle migliori condizioni di efficienza e sicurezza, prolungandone la vita utile procrastinando nel tempo le manutenzioni straordinarie diclimatizzazione invernale ed estiva, idraulici, elettrici presenti in tutti gli immobili comunali e ogni altra tipologia specifica di impianto presente;
- Importo del contratto: euro 1.441,95.- compresa iva 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere mediante affidamento diretto e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**RITENUTO** di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**VISTO** che per la fornitura in questione si è reso necessario avvalersi di una ditta specializzata nel settore;

**INTERPELLATA** la ditta TUTTOGAS SRL via G. Poli 23r a Genova – partita iva 02474110992 che offre servizi di alta qualità che solo competenza ed esperienza nel settore possono garantire;

**RITENUTO** di affidare il servizio in parola TUTTOGAS SRL via G. Poli 23r a Genova – partita iva 02474110992 **per un importo di euro 1.441,95.- (compresa IVA 22%e)**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**DATO ATTO** che le apposite dotazioni finanziarie sono previste al capitolo 711/50 per euro 4.950,00 e il **CIG assegnato è il seguente: B4E8AA58CD**;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. con particolare riferimento all'art. 107, comma1, comma2, comma3, comma 6, all'art. 109 comma 2, e all'art. 183, comma 7;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTI** l'art. 181, comma 8, D.Lgs. 267/2000 e l'art. 9, legge 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;

**SENTITO** in proposito il Responsabile del Servizio Finanziario;

**VISTO** il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

- **DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla TUTTOGAS SRL via G. Poli 23r a Genova – partita iva 02474110992 Genova GE per un importo pari a euro 1.441,95.- (compresa IVA come per legge), precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- **DI IMPEGNARE**, per i motivi di cui in premessa, la somma di **euro 1441,95.-**(compresa IVA come per legge) – cig **B4E8AA58CD** necessaria per quanto descritto in premessa, al corrente bilancio 2024 e di imputare l'intera somma al **cap. 688**;
- **DI DEMANDARE** al Servizio Finanziario l'erogazione diretta, mediante emissione di mandato di pagamento, ai sensi dell'art. 184 e 185 del D.Lgs. 267/2000;
- **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento rispetta il limite stabilito dal comma 5 dell'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
- **DI RENDERE NOTO** ai sensi del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione del Comune di Serra Riccò che il Responsabile Unico del Procedimento è Rosa Oliveri;

- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet istituzionale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione:
  - viene trasmessa al Sindaco in apposito elenco;
  - verrà inserita nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9 del D. Lgs. 267/2000;
  - verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni;
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso;

- ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

Il Responsabile del Servizio  
OLIVERI ROSA

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005



# COMUNE DI SERRA RICCO'

*Città Metropolitana di Genova*

## DETERMINAZIONE N.407/2024 DEL 18/12/2024

### OGGETTO:

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI ALLA  
DITTA TUTTOGAS DI GENOVA - CIG B4E8AA58CD**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente dei Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 151 comma 4 e art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000

### APPONE

il visto di regolarità contabile

### ATTESTA

la copertura finanziaria relativa ai Riferimenti contabili di seguito elencati:

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
1.441,95	1.03.02.11.002	12011.000688.000	2024	B4E8AA58CD	01210

Serra Riccò, lì 19/12/2024

Il Dirigente dei Servizi Finanziari

GIARETTI MARCO



**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*





**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*

**DETERMINAZIONE**  
**DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**SERVIZIO POLITICHE GIOVANILI ED ISTITUZIONI SCOLASTICHE**

**N. 407/2024 del 18/12/2024**

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI  
ALLA DITTA TUTTOGAS DI GENOVA - CIG B4E8AA58CD

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Il Sottoscritto certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 19/12/2024 ai sensi dell'art. 124. comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 19/12/2024

L'incaricato alla pubblicazione