



**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*

**Deliberazione della Giunta Comunale**

<b>N. 23 del Registro</b>  <b>Data 31/03/2025</b>	<b>Oggetto: REALIZZAZIONE SPOGLIATOIO IMPIANTO SPORTIVO IN FRAZ.CASTAGNA AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA SECONDO IL TESTO UNICO DEGLI APPALTI D.LGS N.36 E AL PREZZIARIO LAVORI DELLA REGIONE LIGURIA 2025</b>
---	---

L'anno Duemilaventicinque, il giorno Trentuno del mese di Marzo alle ore 16:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei signori

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>CARICA</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
NEGRI ANGELA	Sindaco	P	
PARODI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P	
BOTTA DANIELA	Assessore	P	
MORESCO FRANCESCO	Assessore	P	
BAGNASCO ELISABETTA	Assessore	P	
Presenti N. 5	Assenti N. 0		

Presiede il Sindaco, NEGRI ANGELA. **Partecipa il Segretario Generale RAMOINO ROBERTA.**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127;

Vista la legge 3 agosto 1999, n. 265;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista l'unita relazione-proposta di cui all'oggetto, corredata dei pareri di cui all'art. 49, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000, di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato nonché del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ove richiesti dalla legge, che vengono allegati all'originale della presente;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

1) di approvare l'allegata proposta che, unitamente ai pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ove richiesti dalla legge, costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di dichiarare con separata unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 30/09/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di nuovi spogliatoi all'impianto sportivo in Fraz. Castagna redatto dal Dott. Arch. Luca Di DONNA;

Considerato che il Comune di Serra Riccò in tende richiedere finanziamento in conto interessi presso l'Istituto per Credito Sportivo e culturale " Bando Sport Missione Comune 2025" per quanto attiene la realizzazione di nuovi spogliatoi all'impianto sportivo in Fraz. Castagna;

Considerato che tale progettazione deve essere adeguata per quanto riguarda gli importi economici di progetto ai sensi dell'art. 60 del Testo Unico degli appalti D.Lgs n.36/2023 ed in particolare al prezzario lavori della Regione Liguria 2025;

Visto l'adeguamento progettuale presentato dall'Arch. Luca Di Donna progettista dell'intervento

Visto l'Art.41 del Testo unico degli appalti D.Lgs n.36/2023 con la quale il progetto di fattibilità tecnico-economica dove :

- ` . individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
- ` . contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;
- ` . sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma;
- ` . individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- ` . consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- ` . contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
- ` . contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Visto il progetto P.F.T.E. con adeguamento prezzi redatto dal Dott. Arch. Luca DI DONNA composto dai seguenti elaborati:

- N°. 11 tavole grafiche;

PD-AR-T-01	Estratti cartografici
PD-AR-T-02	Rilievo – planimetria generale – pianta prospetti e sezione
PD-AR-T-03	Progetto – planimetria generale – pianta prospetti e sezione
PD-AR-T-04	Confronto – planimetria generale – pianta prospetti e sezione

PD-AR-R-01	Elenco Elaborati
PD-AR-R-02	Relazione Generale
PD-AR-R-03	Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
PD-AR-R-04	Elenco Prezzi Unitari
PD-AR-R-05	Analisi Prezzi
PD-AR-R-06	Stima incidenza manodopera
PD-AR-R-07	Prime indicazioni sulla Sicurezza

Visto il progetto di cui sopra presenta il seguente quadro economico per un importo complessivo di Euro 389'605,44;

<b>Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni ( compreso importo Piani Sicurezza )</b>	<b>Euro 285'481,41</b>
Importo per attuazione Piani di Sicurezza	Euro 6'988,30
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>Euro 104.124,03</b>
A) Rilievi e indagini	Euro 2.500,00
A) Imprevisti	Euro 10.000,00
C) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione , di supporto al RUP e di verifica validazione	Euro 51.036,56
D) Incentivo	Euro 1.128,47
E) IVA ed altre imposte e contributi dovuti per legge	Euro 39.459,00

**TOTALE Euro 389'605,44**

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

#### **SI PROPONE**

1. Di approvare l'aggiornato progetto di fattibilità tecnico-economica secondo il Testo Unico degli appalti D.Lgs n.36/2023 ed al prezzo lavori della Regione Liguria 2025 redatto dal Dott. Arch. Luca DI DONNA relativo alla realizzazione spogliatoio impianto sportivo in Fraz. Castagna composto dai seguenti elaborati:

PD-AR-T-01	Estratti cartografici
PD-AR-T-02	Rilievo – planimetria generale – pianta prospetti e sezione
PD-AR-T-03	Progetto – planimetria generale – pianta prospetti e sezione

- PD-AR-T-04      Confronto – planimetria generale – pianta prospetti e sezione
- PD-AR-R-01      Elenco Elaborati
- PD-AR-R-02      Relazione Generale
- PD-AR-R-03      Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- PD-AR-R-04      Elenco PrezziUnitari
- PD-AR-R-05      Analisi Prezzi
- PD-AR-R-06      Stima incidenza manodopera
- PD-AR-R-07      Prime indicazioni sulla Sicurezza

a.      Di prendere atto del seguente quadro economico di progetto:

<b>Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni ( compreso importo Piani Sicurezza )</b>	<b>Euro 285'481,41</b>
Importo per attuazione Piani di Sicurezza	Euro    6'988,30
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>Euro 104.124,03</b>
A) Rilievi e indagini	Euro 2.500,00
A) Imprevisti	Euro 10.000,00
C) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione , di supporto al RUP e di verifica validazione	Euro 51.036,56
D) Incentivo	Euro 1.128,47
E) IVA ed altre imposte e contributi dovutiper legge	Euro 39.459,00

**TOTALE Euro 389'605,44**

- b.      Di approvare la documentazione allegata al presente provvedimento inerente la partecipazione all a richiesta di contributo presso l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale ;
- c.      Di inserire la presente opera pubblica nel piano triennale opere pubbliche 2025-2027;
- d.      Di dare mandato al Servizio Tecnico e Lavori Pubblici per la compilazione e l'invio, entro i termini previsti e secondo le modalità indicate la domanda di contributo presso l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale ;
- e.      Di dichiarare, a seguito di separata e successiva votazione, il presente provvedimento immediata mente eseguibile con voti unanimi.



La presente deliberazione viene sottoscritta come segue:

---

Il Sindaco  
*NEGRI ANGELA*  
(Firmato digitalmente)

Il Segretario Generale  
*RAMOINO ROBERTA*  
(Firmato digitalmente)

---



## **COMUNE DI SERRA RICCO'**

*Città Metropolitana di Genova*

### **Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale N. 125 del 28/03/2025**

OGGETTO: REALIZZAZIONE SPOGLIATOIO IMPIANTO SPORTIVO IN  
FRAZ.CASTAGNA AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-  
ECONOMICA SECONDO IL TESTO UNICO DEGLI APPALTI D.LGS N.36 E AL  
PREZZIARIO LAVORI DELLA REGIONE LIGURIA 2025

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere Favorevole per quanto attiene la regolarità tecnica della presente proposta.

Data 31/03/2025

Il Responsabile del Servizio  
SERVIZIO TECNICO E DEI LAVORI PUBBLICI  
PORCILE NATALINO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005





## **COMUNE DI SERRA RICCO'**

*Città Metropolitana di Genova*

### **Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale N. 125 del 28/03/2025**

OGGETTO: REALIZZAZIONE SPOGLIATOIO IMPIANTO SPORTIVO IN  
FRAZ.CASTAGNA AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-  
ECONOMICA SECONDO IL TESTO UNICO DEGLI APPALTI D.LGS N.36 E AL  
PREZZIARIO LAVORI DELLA REGIONE LIGURIA 2025

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli Artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n. 267/2000, si esprime parere Favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della presente proposta.

Data 31/03/2025

Il Responsabile del Servizio  
PROGRAMMAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA-  
GESTIONE CONTABILE-RISORSE UMANE  
GIARETTI MARCO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005



**COMUNE DI SERRA RICCO'**  
*Città Metropolitana di Genova*

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni (art. 124, comma 1, D.Lgs.267/2000 e dell'art. 32, legge n. 69/2009)

E' stata comunicata con lettera n. ...., in data ....., ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs.267/2000);

Il responsabile del procedimento

PORCILE NATALINO