



COMUNE DI SERRA RICCO'
Città Metropolitana di Genova

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 23 del Registro Data 31/03/2025	Oggetto: REALIZZAZIONE SPOGLIATOIO IMPIANTO SPORTIVO IN FRAZ.CASTAGNA AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA SECONDO IL TESTO UNICO DEGLI APPALTI D.LGS N.36 E AL PREZZIARIO LAVORI DELLA REGIONE LIGURIA 2025
---	---

L'anno Duemilaventicinque, il giorno Trentuno del mese di Marzo alle ore 16:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei signori

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
NEGRI ANGELA	Sindaco	P	
PARODI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P	
BOTTA DANIELA	Assessore	P	
MORESCO FRANCESCO	Assessore	P	
BAGNASCO ELISABETTA	Assessore	P	
Presenti N. 5	Assenti N. 0		

Presiede il Sindaco, NEGRI ANGELA. **Partecipa il Segretario Generale RAMOINO ROBERTA.**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127;

Vista la legge 3 agosto 1999, n. 265;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista l'unita relazione-proposta di cui all'oggetto, corredata dei pareri di cui all'art. 49, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000, di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato nonché del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ove richiesti dalla legge, che vengono allegati all'originale della presente;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1) di approvare l'allegata proposta che, unitamente ai pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ove richiesti dalla legge, costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di dichiarare con separata unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 30/09/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di nuovi spogliatoi all'impianto sportivo in Fraz. Castagna redatto dal Dott. Arch. Luca Di DONNA;

Considerato che il Comune di Serra Riccò in tende richiedere finanziamento in conto interessi presso l'Istituto per Credito Sportivo e culturale " Bando Sport Missione Comune 2025" per quanto attiene la realizzazione di nuovi spogliatoi all'impianto sportivo in Fraz. Castagna;

Considerato che tale progettazione deve essere adeguata per quanto riguarda gli importi economici di progetto ai sensi dell'art. 60 del Testo Unico degli appalti D.Lgs n.36/2023 ed in particolare al prezzario lavori della Regione Liguria 2025;

Visto l'adeguamento progettuale presentato dall'Arch. Luca Di Donna progettista dell'intervento

Visto l'Art.41 del Testo unico degli appalti D.Lgs n.36/2023 con la quale il progetto di fattibilità tecnico-economica dove :

- \. individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
- \. contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;
- \. sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma;
- \. individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- \. consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- \. contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
- \. contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Visto il progetto P.F.T.E. con adeguamento prezzi redatto dal Dott. Arch. Luca DI DONNA composto dai seguenti elaborati:

- N°. 11 tavole grafiche;

PD-AR-T-01	Estratti cartografici
PD-AR-T-02	Rilievo - planimetria generale - pianta prospetti e sezione
PD-AR-T-03	Progetto - planimetria generale - pianta prospetti e sezione
PD-AR-T-04	Confronto - planimetria generale - pianta prospetti e sezione

- PD-AR-R-01 Elenco Elaborati
- PD-AR-R-02 Relazione Generale
- PD-AR-R-03 Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- PD-AR-R-04 Elenco Prezzi Unitari
- PD-AR-R-05 Analisi Prezzi
- PD-AR-R-06 Stima incidenza manodopera
- PD-AR-R-07 Prime indicazioni sulla Sicurezza

Visto il progetto di cui sopra presenta il seguente quadro economico per un importo complessivo di Euro 389'605,44;

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (compreso importo Piani Sicurezza)	Euro 285'481,41
Importo per attuazione Piani di Sicurezza	Euro 6'988,30
Somme a disposizione della stazione appaltante	Euro 104.124,03
A) Rilievi e indagini	Euro 2.500,00
A) Imprevisti	Euro 10.000,00
C) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione , di supporto al RUP e di verifica validazione	Euro 51.036,56
D) Incentivo	Euro 1.128,47
E) IVA ed altre imposte e contributi dovuti per legge	Euro 39.459,00

TOTALE Euro 389'605,44

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

SI PROPONE

1. Di approvare l'aggiornato progetto di fattibilità tecnico-economica secondo il Testo Unico degli appalti D.Lgs n.36/2023 ed al prezzario lavori della Regione Liguria 2025 redatto dal Dott. Arch. Luca DI DONNA relativo alla realizzazione spogliatoio impianto sportivo in Fraz. Castagna composto dai seguenti elaborati:

- PD-AR-T-01 Estratti cartografici
- PD-AR-T-02 Rilievo - planimetria generale - pianta prospetti e sezione
- PD-AR-T-03 Progetto - planimetria generale - pianta prospetti e sezione

- PD-AR-T-04 Confronto – planimetria generale – pianta prospetti e sezione
- PD-AR-R-01 Elenco Elaborati
- PD-AR-R-02 Relazione Generale
- PD-AR-R-03 Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- PD-AR-R-04 Elenco PrezziUnitari
- PD-AR-R-05 Analisi Prezzi
- PD-AR-R-06 Stima incidenza manodopera
- PD-AR-R-07 Prime indicazioni sulla Sicurezza

a. Di prendere atto del seguente quadro economico di progetto:

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (compreso importo Piani Sicurezza)	Euro 285'481,41
Importo per attuazione Piani di Sicurezza	Euro 6'988,30
Somme a disposizione della stazione appaltante	Euro 104.124,03
A) Rilievi e indagini	Euro 2.500,00
A) Imprevisti	Euro 10.000,00
C) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione , di supporto al RUP e di verifica validazione	Euro 51.036,56
D) Incentivo	Euro 1.128,47
E) IVA ed altre imposte e contributi dovuti per legge	Euro 39.459,00

TOTALE Euro 389'605,44

b. Di approvare la documentazione allegata al presente provvedimento inerente la partecipazione alla richiesta di contributo presso l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale ;

c. Di inserire la presente opera pubblica nel piano triennale opere pubbliche 2025-2027;

d. Di dare mandato al Servizio Tecnico e Lavori Pubblici per la compilazione e l'invio, entro i termini previsti e secondo le modalità indicate la domanda di contributo presso l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale ;

e. Di dichiarare, a seguito di separata e successiva votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile con voti unanimi.

La presente deliberazione viene sottoscritta come segue:

Il Sindaco
NEGRI ANGELA
(Firmato digitalmente)

Il Segretario Generale
RAMOINO ROBERTA
(Firmato digitalmente)



COMUNE DI SERRA RICCO'
Città Metropolitana di Genova

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale
N. 125 del 28/03/2025

OGGETTO: REALIZZAZIONE SPOGLIATOIO IMPIANTO SPORTIVO IN FRAZ.CASTAGNA AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA SECONDO IL TESTO UNICO DEGLI APPALTI D.LGS N.36 E AL PREZZIARIO LAVORI DELLA REGIONE LIGURIA 2025

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere Favorevole per quanto attiene la regolarità tecnica della presente proposta.

Data 31/03/2025

Il Responsabile del Servizio
SERVIZIO TECNICO E DEI LAVORI PUBBLICI
PORCILE NATALINO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005



COMUNE DI SERRA RICCO'
Città Metropolitana di Genova

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale
N. 125 del 28/03/2025

OGGETTO: REALIZZAZIONE SPOGLIATOIO IMPIANTO SPORTIVO IN FRAZ.CASTAGNA AGGIORNAMENTO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA SECONDO IL TESTO UNICO DEGLI APPALTI D.LGS N.36 E AL PREZZIARIO LAVORI DELLA REGIONE LIGURIA 2025

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli Artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n. 267/2000, si esprime parere Favorevole per quanto attiene la regolarità contabile della presente proposta.

Data 31/03/2025

Il Responsabile del Servizio
PROGRAMMAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA-
GESTIONE CONTABILE-RISORSE UMANE
GIARETTI MARCO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005



COMUNE DI SERRA RICCO'
Città Metropolitana di Genova

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni (art. 124, comma 1, D.Lgs.267/2000 e dell'art. 32, legge n. 69/2009)

E' stata comunicata con lettera n., in data, ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs.267/2000);

Il responsabile del procedimento

PORCILE NATALINO